*МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК*

*РАГОЗИНСКОГО СЕЛЬСКОГО*

*ПОСЕЛЕНИЯ*

*Седельниковского муниципального района*

***58*** *от 2****7*** *декабря 2024 года*

*(печатное средство массовой информации администрации Рагозинского сельского поселения)*

Учредитель: администрация Рагозинского сельского поселения (Постановление главы Рагозинского сельского поселения от 14.04.2010 года № 9) местонахождение:

646493, Омская область, Седельниковский район, село Рагозино, ул. Советская, 1.

Тираж 10 экз.

Администрация

Рагозинского сельского поселения

Седельниковского муниципального района

Омской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 декабря 2024 года № 61

с. Рагозино

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальный услуг « Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов», утвержденного Постановлением Администрации Рагозинского сельского поселения от 09.12.2015 № 39

Согласно Федеральных законов от 27.07.2010 № 210-ФЗ «О предоставлении государственных и муниципальных услуг», от 03.07.2016 № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Рагозинского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в Административный регламент предоставления муниципальный услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов», утвержденного Постановлением Администрации Рагозинского сельского поселения от 09.12.2015 № 39:

1) п.п.8 п. 28 подраздела 10 изложить в следующей редакции:

- указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

2) п. п 9 п. 28 подраздела 10 изложить в следующей редакции:

- указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

3) п. п 10 п. 28 подраздела 10 изложить в следующей редакции:

- указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

4) в п.п 13 п. 28 подраздела 10 слова «или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» убрать.

2. абзац третий п.16 подраздела 4 изложить в следующей редакции:

- «В 2022-2024 году срок рассмотрения заявления о предоставлении земельного участка, проверки наличия или отсутствия оснований, предусмотренных ст. 39.16 ЗК РФ, составляет не более 14 календарных дней».

3. В п.17 подраздела 5 Регламента исключить приказ Минэкономразвития России от 12.01.2015 № 1 № «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право на приобретение земельного участка без проведения торгов» - утратил силу.

4. Настоящее Постановление подлежит опубликованию в Муниципальном вестнике Рагозинского сельского поселения и размещению на официальном сайте в сети «Интернет»

Врио Главы Рагозинского

сельского поселения Е.П. Нарадовая